



LES ÉCHOS DE PLEUGUENEUC

LE QUINZE DU MOIS

MAI 2014

N° 70

Informations diverses

☎ : 02.99.69.40.47

Fax : 02.99.69.45.80

Mail : mairiepleugueneuc@wanadoo.fr

Fête de la Pentecôte dimanche 8 juin

Vide-greniers

Organisé par le groupement des parents d'élèves. Il aura lieu place de l'église de 8 h 30 à 18 h 00.

2€ le ml pour les personnes qui souhaitent exposer. Informations à la Mairie ou sur

<http://pleugueneuc.com>

Courses cyclistes

10h00 : Championnat de France de l'audiovisuel

13h00 : Minimes

14h15 : Cadets

15h45 : Catégories 2 & 3



Dates à retenir

- **Théâtre "ciné massacre"** : 24 mai à 20h30
pièce jouée à la salle multifonction par la troupe de Saint-Domineuc "Les Breizhieuses ridicules" au profit de la banque alimentaire (entrée 3 €)
- **Courses cyclistes et Vide-greniers** : Dimanche 8 juin
- **Fête de l'école**: Dimanche 22 juin
organisée par le groupement de parents d'élèves.
- **Concours de palets** : 14 juillet
organisé au bar-tabac "Le rendez-vous des sportifs".
- **Feu d'artifice et bal populaire** : 14 juillet
- **Banquet des Classes 4** : Dimanche 31 août
- **Randonnée pédestre** : (prévoir pique-nique)
 - 15 juin - "Cabane Vauban" dans la Vallée du Lude à Carolles, dans la Manche .
 - 14 septembre - circuit "la Ballue" à Bazouges-la-Pérouse.
- **Tournoi de pétanque** : mercredi 18 juin
organisé par le "Club de l'amitié"
- **Sortie vélo** : 29 juin
avec la "gymnastique volontaire" et ouverte à tous.
Départ de la salle des sports à 10h30 pour une promenade le long du canal en direction de Tinténiac.
- **Pique-nique galettes saucisses** : mardi 29 juillet
organisé par le "Club de l'amitié".

Centre aéré

Ouverture du centre aéré le lundi 7 juillet.

Les dossiers d'inscription peuvent être retirés au secrétariat de mairie.

Une réunion de présentation des activités par l'UFCV aura lieu fin juin.

Aides à la plantation des haies et bosquets

renouvelées pour l'année 2014.

Les bénéficiaires sont les particuliers, les agriculteurs et les collectivités. Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 31 mai 2014.

Pour les haies d'une longueur mini. de 200m et les bosquets d'un maximum de 50 ares.

Renseignements et inscriptions en mairie.

HAIES BOCAGÈRES

Les haies bocagères doivent avoir un rôle de brise vent et être des essences feuillues locales.

A terme, elles dépasseront les 2 mètres de hauteur et devront être implantées à 2 mètres du domaine public.

Afin de respecter les règles de plantation, il est nécessaire de s'adresser à la mairie et de faire une demande d'alignement.

ELECTIONS MUNICIPALES DU 23 MARS 2014

Ce dimanche 23 mars 2014, les électeurs se sont fortement mobilisés pour les élections municipales avec plus de 80% de participation.

Deux listes se sont présentées :

‘*Ensemble pour réussir*’ conduite par Loïc Régeard

‘*Un autre regard*’ menée par Pascal Egault.

Les deux listes ont obtenu, respectivement 75% et 25% des suffrages exprimés.

Le nouveau conseil municipal est composé de 19 membres :

Loïc RÉGEARD(*), Nadine NIVOL(*), André LEFEUVRE(*), Marie-Paule ROZE, Jean-Yves DESHAYES, Mireille CAZIN, Claude MONTIGNÉ, Laurence GASCOIN, Pascal BESSIN, Nathalie NIVOLE, Sébastien CROQUISON, Patricia GUYNEMER, Olivier de LORGERIL, Pauline SAUVEUR, Eric BARBY, Yolande HOUIT, Jean-Paul MASSON, Pascal EGAULT, Laurence VERGER.

Dont trois délégués communautaires :

Loïc RÉGEARD, Nadine NIVOL et André LEFEUVRE .

SÉANCE DU 29 MARS 2014 Election du Bureau Municipal

(tous les conseillers étaient présents)

Ce premier conseil municipal s’est déroulé à la *salle multifonctions* et c’est dans une ambiance solennelle, toute de rigueur, que s’est déroulée l’élection du Maire et de ses Adjoints. André BLANCHARD, Maire sortant, introduit la séance puis laisse la présidence à Jean-Yves DESHAYES, le doyen du Conseil, qui nous gratifie d’un bel historique sur la fonction de Maire.

Loïc RÉGEARD a été élu Maire et c’est avec beaucoup d’émotion que Monsieur André BLANCHARD remet à celui qui l’a accompagné depuis plusieurs mandats, l’écharpe tricolore.

Contrairement aux élections précédentes, les modalités ont changé et c’est par liste que les adjoints sont élus. C’est sur la proposition de M. le Maire, Loïc RÉGEARD que les trois adjoints ont été élus:

- Jean-Yves DESHAYES aura l’attribution de la responsabilité des agents des services techniques, le suivi et l’entretien des bâtiments communaux, le suivi des lotissements en-cours et nouveaux, les modifications ou révisions de notre Plan Local d’Urbanisme.
- Marie-Paule ROZE aura en charge, les affaires sociales, l’attribution des logements de type social, la relation avec la Marpa, l’animation et la communication.
- Claude MONTIGNÉ aura en charge la voirie urbaine et rurale, le suivi de tous les réseaux, l’environnement, l’embellissement et la sécurité routière.

En remplacement du poste de quatrième adjoint, Monsieur le Maire propose quatre conseillers délégués en complément des charges attribuées à chaque adjoint et nomme :

- Mireille CAZIN déléguée chargée du suivi du budget auprès du Maire.
- Pascal BESSIN délégué chargé auprès de M. Deshayes pour le suivi des permis de construire, des déclarations de travaux et de la gestion du cimetière.
- Sébastien CROQUISON délégué à l’assainissement, auprès de M. Montigné.
- Eric BARBY délégué auprès de Mme Roze pour l’élaboration du bulletin semestriel et du site internet.

Toutes ces nominations resteront dans l’enveloppe budgétaire des années passées.

La séance se clôture par un verre de l’amitié.

SÉANCE DU 8 AVRIL 2014

(tous les conseillers étaient présents)

- ✚ **Premiers points à l'ordre du jour** découlant de la mise en place du nouveau Conseil Municipal :
 - composition des commissions communales (*Finances, Voirie, Urbanisme, Assainissement, Pôle enfance et jeunesse...*),
 - désignation des membres de la Commission d'Appel d'Offre,
 - désignation des délégués de syndicats intercommunaux (*Bassin du Linon, Eau, SDE35, centre de secours, SMICTOM, GIT du pays de la Baie du Mont-Saint-Michel – Bretagne Romantique...*),
 - désignation du délégué à l'Office des Sports de La Bretagne Romantique,
 - désignation du correspondant au G.I.T. du Pays de La Baie du Mont Saint Michel et de La Bretagne Romantique,
 - désignation du correspondant Défense,
 - vote des indemnités de fonction, du Maire, des adjoints et des conseillers ayant reçu une délégation de fonction,
 - vote des délégations pouvant être consenties au Maire

- ✚ **M.** le Maire propose que M. André BLANCHARD, conseiller municipal depuis 1983, Adjoint au Maire de 1995 à 2001 et Maire de 2001 à mars 2014, soit élevé au rang de Maire Honoraire de notre commune. Proposition acceptée à l'unanimité des membres du conseil.

- ✚ **Lotissement de la Champagne du Moulin à vent.** Le contrat de concession liant la commune de Pleugueneuc et la SADIV pour l'aménagement du lotissement s'achève le 23 avril 2014. Il a été décidé, d'un commun accord, de clôturer l'opération. A ce jour, compte tenu des dix lots non vendus, il apparaît un solde d'exploitation négatif de 206 388,51€ ttc.
Dans cette perspective, la commune de Pleugueneuc doit acquérir de la SADIV les dix terrains à bâtir n'ayant pas trouvé acquéreur à ce jour. Ces derniers pourront ensuite être commercialisés au profit de la commune.
Après avoir délibéré, le Conseil Municipal vote à l'unanimité l'acquisition des terrains et désigne Maître Clossais, notaire à Saint-Pierre de Plesguen, pour la rédaction des compromis et des actes de vente.

- ✚ **Nomination de l'impasse de la zone d'Activités de la Coudraie.** Monsieur le Maire précise à l'Assemblée qu'il convient de désigner l'impasse de l'actuelle zone d'activités. M. le Maire propose « Impasse de la motte féodale » en raison de l'existence de ce vestige au lieu-dit « Le Leix », situé à proximité de la zone économique.
Sans faire d'autre proposition, le conseil accepte à l'unanimité le nom "*Impasse de la motte féodale*".

- ✚ **Extension de l'école et ALSH.** M. le Maire fait le point sur le chantier de l'école et de l'accueil de loisirs. Des travaux complémentaires, hors marché, sont à prévoir afin de répondre aux demandes des enseignants. Il s'agit, des aménagements de placards et des salles de classe. L'artisan local, M. Deshayes a été sollicité car il connaît parfaitement les locaux et dispose d'une réactivité évidente.
Pour l'aménagement des placards, la fabrication et pose des porte-manteaux, la fabrication d'étagères, de meubles sur mesure et de deux estrades, le montant s'élève à 6 903.60 € HT.
Entendu cet exposé, à l'unanimité le conseil retient le devis complémentaire et l'entreprise de M. Deshayes.

Informations et questions diverses

M^{me} Madeleine PINAULT ayant officialisé son départ à la retraite, une fiche de poste de cantinière scolaire doit être créée en vue d'un recrutement pour la rentrée scolaire 2014-2015. Un groupe de travail est désigné pour établir la fiche de poste première semaine de mai. Toute personne intéressée doit prendre contact avec le secrétariat de mairie ou avec M. le Maire.

Pour faire suite à notre projet de l'accueil de loisirs et à la réforme des rythmes scolaires, un coordinateur(*rice*) est en cours de recrutement avec l'U.F.C.V.

Le programme de plantations de haies bocagères et bosquets est renouvelé pour l'année 2014. Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 31 mai 2014 pour les haies et pour les bosquets d'un maximum de 50 ares (*renseignements en mairie*).

SÉANCE DU 23 AVRIL 2014

(Absents excusés : Sébastien CROQUISON, Pauline SAUVEUR et André LEFEUVRE)

 **Budget Communal.** Ambiance sérieuse à ce conseil du mercredi 23 où M. le Maire proposait ses premiers budgets.

Mme Mireille CAZIN, déléguée aux finances, présentait le budget de fonctionnement. Grâce à une bonne gestion, le compte administratif 2013 dégage un excédent de 699 327€. Il a été proposé d'affecter 250 000€ à la section investissement pour compenser les restes à réaliser sur 2013 et financer le remboursement du capital 2014.

Sur la proposition du Maire, le maintien des taux de contributions directes est voté, sans surprise, à l'unanimité (14,50% habitation, 18,70% foncier bâti et 44,35% foncier non bâti).

Le budget de fonctionnement de 1 404 000€ est adopté. On note, dans le chapitre de gestion courante, la somme de 65 000€ qui représente l'engagement pris par M. le Maire et son conseil pour faire face à la réforme des rythmes scolaires et à l'ouverture de l'Accueil de Loisirs.

Le budget d'investissement de 1 394 000€ est, de même, adopté à l'unanimité. Il comporte trois points importants:

- la clôture du programme d'extension de l'école et de l'Accueil de Loisirs, pour 452 000€,
- La réhabilitation des rues du *Bourg*, *Chateaubriand*, *Stade* et *Edmond Harand* pour 325 000€ (*prévue sur deux ans*),
- la création d'un plateau multisports et une d'aire de jeux pour les enfants au sein de groupe scolaire, pour 150 000€.

 **Représentation de notre commune dans les instances de la Communauté de Communes.** Ces représentations au sein des organismes extérieurs sont d'autant plus essentielles qu'elles englobent des compétences très larges qui touchent notre vie quotidienne. Le Conseil procède à la désignation des représentants où chaque personne désignée s'est portée volontaire suivant ses affinités et ses connaissances du sujet (*voir tableau ci-après*).

 **Le projet du plateau multisports** est étudié avec un diaporama des différents sites visités et des devis chiffrés. Les différents revêtements et options sont présentés, laissant le temps à chacun de s'imprégner du sujet.

 **Autres points à l'ordre du jour.** Acquisition d'une petite tondeuse, remplacement d'un candélabre accidenté, acquisition d'une parcelle de 12m² rue du Stade, vote du budget d'Assainissement... Tous votés par le conseil à l'unanimité.



Maire Mr Loïc RÉGERAD

Marie-Paule ROZE, Jean-Yves DESHAYES, Mireille CAZIN, Claude MONTIGNÉ, Nadine NIVOL, André LEFEUVRE, Laurence GASCOIN, Pascal BESSIN, Nathalie NIVOLE, Sébastien CROQUISON, Patricia GUYNEMER, Olivier de LORGERIL, Pauline SAUVEUR, Eric BARBY, Yolande HOUIT, Jean-Paul MASSON, Pascal EGAULT, Laurence VERGER.

ADJOINTS ET FONCTIONS

Jean-Yves DESHAYES	<ul style="list-style-type: none">- responsabilité des agents des services techniques,- suivi et l'entretien des bâtiments communaux,- suivi des lotissements en-cours et nouveaux,- modifications ou révisions de notre Plan Local d'Urbanisme.
Marie-Paule ROZE	<ul style="list-style-type: none">- affaires sociales et l'attribution des logements de type social,- relation avec la Marpa,- animation et la communication.
Claude MONTIGNÉ	<ul style="list-style-type: none">- voirie urbaine et rurale,- suivi de tous les réseaux,- environnement et l'embellissement.

DELEGATIONS

Mireille CAZIN	déléguée aux finances
Pascal BESSIN	délégué chargé du suivi des permis de construire, des déclarations de travaux et de la gestion du cimetière
Sébastien CROQUISON	délégué à l'assainissement
Eric BARBY	délégué à l'élaboration du bulletin semestriel et internet.

COMMISSIONS COMMUNALES

COMMISSION DES FINANCES	Mireille CAZIN, Jean-Yves DESHAYES, Marie-Paule ROZE, Claude MONTIGNÉ, Olivier de LORGERIL et Eric BARBY
COMMISSION D'APPEL D'OFFRES	<i>Titulaires</i> : Jean-Yves DESHAYES, Marie-Paule ROZE, Claude MONTIGNÉ <i>Suppléants</i> : Mireille CAZIN, Jean-Paul MASSON et Pascal EGAULT
LOCATION des TERRAINS COMMUNAUX	Marie-Paule ROZE, Eric BARBY, Pascal EGAULT
URBANISME (suivi des lotissements et PLU)	Jean-Yves DESHAYES, Pascal BESSIN, Pauline SAUVEUR et Eric BARBY
CENTRE COMMUNAUTAIRE d'ACTION SOCIALE	Marie-Paule ROZE, Yolande HOUIT, Laurence GASCOIN et Patricia GUYNEMER
MARPA	Marie-Paule ROZE, Mireille CAZIN et Laurence VERGER
VOIRIE RURALE ET URBAINE	Claude MONTIGNÉ, Jean-Paul MASSON, Pascal BESSIN et Eric BARBY
SÉCURITÉ ROUTIÈRE et SIGNALISATION	Claude MONTIGNÉ, Jean-Paul MASSON, Pascal BESSIN et Patricia GUYNEMER
ASSAINISSEMENT ENVIRONNEMENT et ESPACES VERTS	Sébastien CROQUISON, Pauline SAUVEUR, Eric BARBY
BATIMENTS COMMUNAUX	Jean-Yves DESHAYES, Nathalie NIVOLE, Pascal EGAULT et Eric BARBY
COMMUNICATION et INFORMATION	<i>Le bulletin semestriel</i> : Marie-Paule ROZE, Sébastien CROQUISON, Laurence GASCOIN, Mireille CAZIN et Eric BARBY <i>Les échos de Pleugueneuc</i> : M-P ROZE ; L. VERGER ; L. GASCOIN et E. BARBY <i>Site internet</i> : Marie-Paule ROZE ; L. VERGER ; L. GASCOIN et E. BARBY
CAISSE DES ECOLES	Jean-Yves DESHAYES, Pauline SAUVEUR, Laurence GASCOIN et Mireille CAZIN
POLE ENFANCE ET JEUNESSE	Marie-Paule ROZE, Laurence VERGER, Pauline SAUVEUR, Patricia GUYNEMER, Yolande HOUIT et Laurence GASCOIN

DÉLÉGUÉS AUX SYNDICATS INTERCOMMUNAUX 2014-2020	
Syndicat mixte du Bassin du Linon	délégué titulaire : André LEFEUVRE délégué suppléant : Nadine NIVOL
Syndicat intercommunal des eaux de la région de Tinténiac-Bécherel	délégués titulaires : André LEFEUVRE et Jean-Yves DESHAYES
Syndicat Départemental d'Énergie 35 (SDE 35)	Claude MONTIGNÉ
G.I.T. du pays de la Baie du Mont-Saint-Michel et de la Bretagne Romantique	Olivier de LORGERIL
Syndicat du Centre de Secours de Tinténiac	délégué titulaire : Jean-Yves DESHAYES délégué suppléant : Mireille CAZIN
Office des sports de la Bretagne Romantique	Nathalie NIVOLE
Correspondant défense	Jean-Yves DESHAYES
Syndicat Mixte du Lycée de Combourg (27 titulaires et 27 suppléants)	représentant titulaire : Laurence VERGER représentant suppléant : Mireille CAZIN
Syndicat Intercommunautaire de Musique (SIM) (15 titulaires et 15 suppléants)	représentant titulaire : Sébastien CROQUISON représentant suppléant : Marie-Paule ROZE
SMICTOM d'Ille-et-Rance	délégué titulaire : Éric BARBY délégué suppléant : Sébastien CROQUISON
Commission Locale d'Évaluation des Transferts de Charges (CLETC)	représentant titulaire : André LEFEUVRE représentant suppléant : Loïc REGEARD

Membres aux commissions communautaires (<i>internes</i>) élargies aux élus municipaux	
<i>Délégués Communautaire de Pleugueneuc</i> : Loïc RÉGEARD, Nadine NIVOL, André LEFEUVRE.	
<i>Le bureau</i> : André LEFEUVRE, Jacques BORDES, Michel VANNIER, Bertrand HIGNARD, Rémi BOURGES, Évelyne SIMON-GLORY, Louis ROCHEFORT, Jean-Christophe BÉNIS, Robert MONNIER, Joël LE BESCO, Serge DURAND, Léon PRESCHOUX .	
Animation économique et touristique	Olivier de LORGERIL (Bertrand HIGNARD)
Voirie	Claude MONTIGNÉ (Joël LE BESCO)
Habitat – Urbanisme	Pauline SAUVEUR (Didier ROBIN)
Équipement – Patrimoine	Mireille CAZIN (Lois ROCHEFORT)
Numérique – développement économique – infrastructures	Loïc RÉGEARD (Rémi BOURGES)
Environnement – dévelop. durable et sentiers de randonnée	Nadine NIVOL (Jean-Christophe BENIS)
Finances	Loïc RÉGEARD (Jacques BORDES)
Sport : animation et équipement	Éric BARBY (Michel VANNIER)
Culture	Loïc RÉGEARD (Serge DURAND)
Transport – chantier d'insertion	Nadine NIVOL (Léon PRESCHOUX)
Action sociale - Enfance et Jeunesse (RPAM – PIJ) - Maison des services – Relais d'Europe	Pauline SAUVEUR (Robert MONNIER)
Communication – système d'information (internet – informatique – école et tablette numérique)	Éric BARBY (Évelyne SIMON-GLORY)