

Formulaire d'inscription

Information

Une fois votre inscription validée, vous recevrez un email avec un lien pour activer votre compte.

Vos données de connexion

Adresse email*

✉ test@yahoo.fr

Seuls les lettres (a-z), les chiffres (0-9), les points (.), les tirets (-) et les tirets bas (_) sont autorisés.

Confirmation de l'adresse email*

✉ test@yahoo.fr

Seuls les lettres (a-z), les chiffres (0-9), les points (.), les tirets (-) et les tirets bas (_) sont autorisés.

Mot de passe*

🔒 ••••••••••

Votre mot de passe doit contenir au moins 8 caractères, une lettre minuscule, une lettre majuscule, un chiffre, un caractère spécial autorisé (@ \$! % * # ? &).

Confirmation du mot de passe*

🔒 ••••••••••

Vos coordonnées

Vous êtes

☒ Un particulier ☐ Une personne morale

Civilité*

Monsieur

Nom*

MISTERA

Prénom*

Yoann

Date de naissance*

📅 06/06/1984

Commune de naissance*

LORIENT

Code département de naissance

56

Pays de naissance*

France

N°

Extension

Adresse*

Rue des banques

Lieu-dit

Boîte postale

Cedex

L'utilisateur doit ensuite **vérifier ses mails** (penser aux indésirables ou spam si le mail n'arrive pas en boîte de réception).

Suivre les infos transmises par mail pour activer son compte, et **se connecter** ensuite au guichet unique.

Une fois connecté à son compte, l'utilisateur peut **déposer un dossier** :



Compléter les éléments. Une **info bulle** en bleu à droite aiguille l'utilisateur dans sa démarche en ligne.

Type de la demande

Sélectionnez la commune concernée par votre projet*

COMBOURG

Sélectionnez votre demande*

CU Certificat d'urbanisme	AT Autorisation ERP / IGH	DP Déclaration préalable	PA Permis d'aménager
PC Permis de construire	PD Permis de démolir	IA D.I.A.	

Précisez votre demande*

Constructions et travaux non soumis à permis de construire cerfa 16702	Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager cerfa 16703	Transfert de l'autorisation cerfa 16701
--	--	---

Valider

Information - Déclaration préalable

La déclaration préalable est une autorisation obligatoire à la réalisation de certains travaux, lesquels il n'y a pas à demander un permis. Elle doit être déposée pour obtenir l'autorisation de réaliser des travaux ou aménagements importants : modification d'aspect extérieur, jardin, petites constructions ou extensions. Vous devez obtenir cette autorisation avant d'entreprendre les travaux.

Information - Constructions et travaux permis de construire

• vous réalisez des travaux (construction nouvelle, construction existante...) ou un changement de destination soumis à simple déclaration.

Déclaration mandataire

Vous êtes

☒ Le bénéficiaire ☐ Mandaté par le bénéficiaire

Valider

Coordonnées de la personne

Adresse email



Seuls les lettres (a-z), les chiffres (0-9), les points (.), les tirets (-) et les tirets bas (_) sont autorisés.

Téléphone **Indicatif si pays étranger**

Division territoriale

Annuler Valider

☒ Déclaration mandataire

☒ Demandeur(s)

Liste du (ou des) demandeur(s)

Madame TESTVX Isabelle (Principal)

Ajouter un demandeur

Valider

☒ Localisation du terrain

Adresse du terrain concerné

La Ville Tierce 35270 Combourg

N° de voie

Extension

Nom de voie*

Bis, Ter, etc.

La Ville Tierce

Complément d'adresse

Lieu-dit

Commune*

COMBOURG

Code postal*

35270

Boîte postale

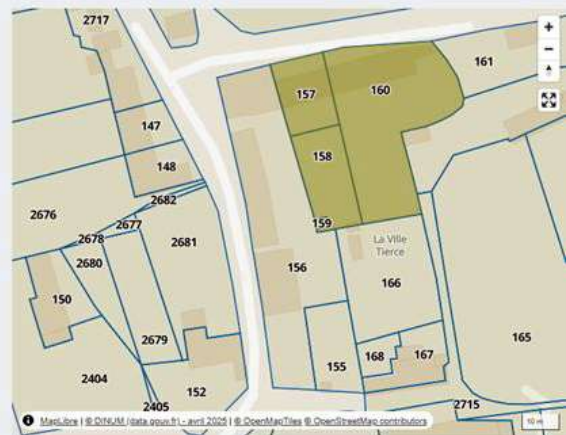
Cedex

Situation du terrain

☒ Ma demande porte sur le domaine public

Coordonnée X

Coordonnée Y



Situation juridique du terrain

Êtes-vous titulaire d'un certificat d'urbanisme pour ce terrain ?

☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

Le terrain est-il situé dans un lotissement ?

☒ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

Le terrain est-il situé dans une Zone d'Aménagement Concertée (Z.A.C.) ?

☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

Le terrain fait-il partie d'un remembrement urbain (Association Foncière Urbaine) ?

☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

À remplir pour une demande comprenant un projet de construction

Nature des travaux envisagés

- ☐ Nouvelle construction
- ☐ Travaux ou changement de destination sur une construction existante
- ☐ Clôture

Courte description de votre projet ou de vos travaux

terrasses

Votre projet porte sur une installation agri-voltaïque

☐ Oui ☒ Non

Si votre projet nécessite une puissance électrique supérieure à 12 kVA monophasé (ou 36 kVA triphasé), indiquez la puissance électrique nécessaire à votre projet

Si votre projet est un ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire installé sur le sol ou d'ombrières photovoltaïque, indiquez sa puissance crête kW

Indiquez la destination de l'énergie produite

Informations complémentaires

Nombre total de logements créés

dont individuels

dont collectifs

Répartition du nombre total de logements créés par type de financement

Destination des constructions et tableau des surfaces

Destination des constructions et tableau des surfaces

Destination ?	Sous-destinations ?	Surface existante avant travaux	Surface créée ?	Surface créée par changement de destination ou de sous-destination ?	Surface supprimée ?	Surface supprimée par changement de destination ou de sous-destination ?	Surface totale
Exploitation agricole et forestière	Exploitation agricole						
	Exploitation forestière						
Habitation	Logement	120	10				130
	Hébergement						
	Artisanat et commerce de détail						
	Restauration						
	Commerce de gros						
Commerce et activités de service	Activités de services où s'effectue l'accueil d'une clientèle						
	Cinéma						
	Hôtels						
	Autres hébergement touristiques						
	Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés						

Participation pour voirie et réseaux

Si votre projet se situe sur un terrain soumis à la participation pour voirie et réseaux (PVR), indiquez les coordonnées du propriétaire ou celles du bénéficiaire de

Le propriétaire ou le bénéficiaire de la promesse de vente est-il différent du demandeur ?

☐ Oui ☒ Non

Valider

Application d'une législation connexe

Informations pour l'application d'une législation connexe

Indiquez si votre projet :

Porte sur une installation, un ouvrage, des travaux ou une activité soumis à déclaration en application du code de l'environnement (IOTA) soumis à déclaration Loi sur l'eau en application des articles L. 214-1 et suivants du code de l'environnement

☐ Oui ☐ Non

Porte sur des travaux soumis à autorisation environnementale en application du L.181-1 du code de l'environnement

☐ Oui ☐ Non

Fait l'objet d'une dérogation au titre du L.411-2 4° du code de l'environnement (dérogation espèces protégées)

☐ Oui ☐ Non

Porte sur une installation classée soumise à enregistrement en application de l'article L. 512-7 du code de l'environnement

☐ Oui ☐ Non

Relève de l'article L.632-2-1 du code du patrimoine (avis simple de l'architecte des Bâtiments de France pour les antennes-relais et les opérations liées au traitement de l'habitat indigne)

☐ Oui ☐ Non

A déjà fait l'objet d'une demande d'autorisation ou d'une déclaration au titre d'une autre législation que celle du code de l'urbanisme

☐ Oui ☐ Non

Est soumis à une obligation de raccordement à un réseau de chaleur et de froid prévue à l'article L.712-3 du code de l'énergie

☐ Oui ☐ Non

Si votre projet relève du II de l'article L. 171-4 du code de la construction et de l'habitation

☐ Oui ☐ Non

Indiquez si votre projet se situe dans les périmètres de protection suivants :

Se situe dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable

☐ Oui ☐ Non

Se situe dans les abords d'un monument historique

☐ Oui ☐ Non

Si votre projet se situe dans un site classé ou en instance de classement au titre du code de l'environnement

☒ Oui ☐ Non

Pièces obligatoires pour tous les dossiers

*Vous pouvez sélectionner jusqu'à 6 fichiers pour chaque pièce.
Chaque fichier ne doit pas dépasser la taille de 25 Mo.
Extensions de fichier autorisées : .png, .jpg, .jpeg, .pdf*

DPC01 * Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme] 

 Ajouter un fichier

 plan.pdf

Pièces obligatoires complémentaires à joindre si votre projet porte sur des constructions

*Vous pouvez sélectionner jusqu'à 6 fichiers pour chaque pièce.
Chaque fichier ne doit pas dépasser la taille de 25 Mo.
Extensions de fichier autorisées : .png, .jpg, .jpeg, .pdf*

Si votre projet crée une construction ou modifie le volume d'une construction existante (exemples : véranda, abri de jardin, etc.)

DPC02 Un plan de masse coté dans les 3 dimensions [Art. R.431-36 b) du code de l'urbanisme] 

 Ajouter un fichier

 Aucun fichier

Si votre projet modifie le profil du terrain (exemple : piscine enterrée, etc.)

DPC03 Un plan en coupe précisant l'implantation de la construction par rapport au profil du terrain [Art. R.431-10b) du code de l'urbanisme] 

 Ajouter un fichier

 Aucun fichier

Validation de la demande

- ☒ J'atteste avoir qualité pour faire cette déclaration préalable *
- ☒ Je certifie que les informations fournies sont exactes et signe électroniquement les documents*
- ☒ J'ai pris connaissance des règles générales de construction prévues par le code de la construction et de l'habitation*
- ☒ Je suis informé(e) qu'une déclaration devra impérativement être effectuée auprès des services fiscaux dans les 90 jours suivant l'achèvement des travaux (au sens de l'article 1er septembre 2022 en vue du calcul des impôts fonciers et des taxes d'urbanisme, à partir de mon parcours déclaratif sur le service en ligne « Gérer mes biens immobilier » pris en compte. L'absence de déclaration dans les délais prescrits, les inexactitudes ou omissions constatées dans la déclaration sont sanctionnées par l'application de l'article 1731 du Code général de l'impôt sur le revenu, l'absence de déclaration, l'absence de connaissance des règles générales de construction prévues par le code de la construction et de l'habitation. *
- ☒ J'accepte les [Conditions Générales d'Utilisation](#) *

[Déposer ma demande](#)

Lorsque l'utilisateur clique sur le bouton « **déposer ma demande** », le dossier s'intègre avec les pièces jointes dans le logiciel Cart@ds.

Côté usager

Sur le guichet unique, l'utilisateur accède au document publié :

Documents

DP 035 085 25 00001

- Informations générales
- Documents**
- Déposer un retrait
- Historique des dépôts

Documents mis à disposition par l'administration

Description

[AvisDuMaire-16-09-2025.docx](#)

Documents et pièces communiqués à l'administration

Code	Description
DPC00	DPC00. Formulaire Cerfa Recapitulatif de la demande.pdf
DPC01	DPC01. Plan de situation du terrain ? DPC01 Plan de situation du terrain.pdf ✓

Si l'ADS est en attente de pièce, l'utilisateur clique sur « **compléter/modifier ma demande** » et ajouter les pièces manquantes.

Mes dossiers en attente de complétude

Traitement de mon dossier [DP 035 085 25 00001](#)

Votre dossier est **en attente de complétude**.

Type de dossier : DP

Objet de la demande : Constructions et travaux non soumis à permis de construire

Déposé le 16/09/2025 sur la commune de COMBOURG

Au La Ville Tierce

Demandeur/Propriétaire : MME TESTVX Isabelle (D)

Date limite de fourniture des pièces : 17/12/2025

- [Voir l'avancement du dossier](#)
- [Accéder aux pièces et correspondances du dossier \(1\)](#)
- [Compléter/Modifier ma demande \(cerfa\)](#)**
- [Déposer des pièces](#)
- [Déposer un retrait](#)

Côté Mairie

Attestation non-opposition à la conformité

Attendre la fin du délai légal pour communiquer l'attestation à l'utilisateur (plus sécurisant).